

3e kwartaalbrief 2020

29-09-2020



2.2 Nieuwe ontwikkelingen met mogelijk financieel risico of kans

In deze paragraaf wordt de Raad geïnformeerd over nieuwe ontwikkelingen die geen effect hebben op het rekeningresultaat. Het gaat hierbij om besluiten waarvan het college vindt dat deze kenbaar gemaakt moeten worden aan de Raad. Dit kan gaan om (mogelijke) risico's die in eerste instantie binnen bestaande programmabudgetten zijn op te vangen. Het is niet nodig dat de Raad hierover een besluit neemt.

2.2.1 Extra middelen inburgering (Ondertussengelden 2020)

In 2019 en 2020 hebben gemeente incidenteel extra middelen ontvangen om de huidige groep inburgeraars te ondersteunen in (het verhogen van) onder andere het taalniveau (35.000). De extra taallessen, trainingen en ander aanbod dat specifiek voor deze groep zijn in 2020 stil komen te liggen door de coronacrisis. We voorzien dat het beschikbare budget niet in 2020 zal worden opgemaakt. Wel gaan we door met het faciliteren van dit aanbod, en voorzien dat het resterende bedrag zal moeten worden overgeheveld naar 2021.

2.2.2 Aanvragen omgevingsvergunningen met een uitgebreide procedure

Vanuit de bestuurlijke toezeggingen is het volgende afgesproken: zodra dit aan de orde is (dus bij een aanvraag om vergunning die onder deze categorie valt) zal de gemeenteraad via een kwartaalbrief worden geïnformeerd.

Overzicht ontvangen aanvragen om omgevingsvergunningen met uitgebreide procedure:

Blok 8 toren 5 en 6 Bergwijkpark	
Betreft	Bouw appartementen in Holland Park waarbij hoogte overschreden wordt.
Voortgang	Op 30 januari 2020 heeft de raad een ontwerp Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) afgegeven. De ontwerpbesluiten zijn vanaf 10 april 2020 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd. Er zijn geen zienswijzen ingediend.
Verlening	Zoals bij besluit van 30 januari 2020 vastgesteld, hoeft de raad geen definitieve Vvgb af te geven in geval er geen zienswijzen tegen de ontwerp Vvgb ingediend worden. De omgevingsvergunning is d.d. 16 juli 2020 verleend.

Muiderstraatweg 61	
Betreft	Omzetten bedrijfswoning naar burgerwoning.
Voortgang	In maart 2019 bent u reeds geïnformeerd over het principeverzoek dat hierover door het college behandeld is. Aanvraag en ruimtelijke onderbouwing in beoordeling, plan moet daarna via college naar de Raad voor ontwerp Vvgb (verwacht november 2020).
Verwachte verlening *	februari 2021

Stammerdijk 38	
Betreft	Legalisatie paardenpension en vergroten paardrijbak.
Voortgang	Aanvraag wordt aangepast vanwege te hoge stikstofdepositie. Nog onzeker hoe deze aanvraag een vervolg krijgt.
Verwachte verlening *	nog niet bekend

Wilhelminaplantsoen 3	
Betreft	Bouw bovenwoning op makelaarskantoor De Jager.
Voortgang	Aanvraag en ruimtelijke onderbouwing in beoordeling, plan moet daarna via college naar de Raad voor ontwerp Vvgb (verwacht januari 2021).
Verwachte verlening *	april 2021

De Omval	
Betreft	Uitbreiding De Omval aan de achterzijde
Voortgang	Aanvraag en ruimtelijke onderbouwing in beoordeling, plan moet daarna via college naar de Raad voor ontwerp Vvgb (verwacht oktober 2020).
Verwachte verlening *	januari 2021

naast Ouddiemerlaan 19, De Oude Smidse	
Betreft	Herontwikkeling terrein naast De Oude Smidse voor de realisatie van een appartementengebouw met kelder (3 woningen), een cultuurhistorische belevingsruimte en een berging.
Voortgang	Aanvraag en ruimtelijke onderbouwing in beoordeling, plan moet daarna via college naar de Raad voor ontwerp Vvgb (verwacht januari 2021).
Verwachte verlening *	april 2021

Overdiemerweg 35, E-boiler	
Betreft	Het bouwen en in gebruik nemen van een elektrisch boilersysteem (e-boilersysteem) binnen de inrichting van de elektriciteitscentrale van Vattenfall te Diemen, met als doel het op duurzame wijze genereren van warmte ten behoeve van het stadswarmtenet van de regio Amsterdam.
Voortgang	Raad heeft ontwerp Vvgb afgegeven en de omgevingsdienst NZKG heeft de ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende ontwerp Vvgb ter inzage gelegd van 30 juli tot 11 september 2020.
Verwachte verlening *	eind 2020

* indien zienswijzen tegen de ontwerp Vvgb ontvangen worden, gaat het plan opnieuw naar de raad (hierdoor schuift de vergunningverlening ca. 2 maanden op)

2.2.3 Japanse Duizendknoop Rietschuur

De Japanse Duizendknoop is een invasieve exotische plant die in toenemende mate in Diemen voorkomt. De Japanse Duizendknoop geldt als zeer onwenselijk in het openbaar gebied en toekomstige ontwikkellocaties, omdat het funderingen aantast en door wegen heen groeit. Het verwijderen van de plant is zeer lastig en kostbaar, omdat elke centimeter die blijft zitten weer kan uitgroeien tot een nieuwe plant.

Bij de Rietschuur heeft de plant zich in de noordelijke bomenrij van het omliggende terrein gevestigd. De gemeente is van plan dit gebied in de toekomst te ontwikkelen. Vanwege de moeilijke bestrijding wil de gemeente nu al beginnen om deze plant weg te halen, zodat men de komende jaren het gebied kan monitoren en de plant niet een nog groter terrein veroverd. Hiermee hoopt de gemeente de plant geheel te kunnen verwijderen, voordat de ontwikkeling van start gaat.

Voor het verwijderen van de plant wordt een bedrag gerekend van ca. € 60.000.

Op 29 juli 2018 heeft de raad een investeringskrediet van € 550.000 beschikbaar gesteld voor de herinrichting van het Pantarterrein (aanpassen parkeerterrein t.b.v. Pantar, als gevolg van het overkopen van de Rietschuur). Wij stellen voor deze kosten ten laste van dit krediet te boeken, aangezien hier nog enige budgetruimte beschikbaar is.

Bundeling Uitkeringen Inkomensvoorzieningen Gemeenten (BUIG)

Zoals ook door de belangenvereniging DIVOSA gememoreerd worden gemeenten geconfronteerd met een nog onvoorspelbare groei van het bijstandsbestand. De huidige systematiek van het vaststellen van de door de gemeenten van het Rijk te ontvangen budgetten voldoet niet omdat ze geen rekening houdt met een plotseling sterke instroom van bijstandsgerechtigden.

DIVOSA en de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) zijn over compensatie van de financiële gevolgen in onderhandeling met het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid (SZW).

De coronacrisis heeft, zoals te verwachten, ook grote gevolgen voor de instroom in de WW, welke een voorliggende voorziening is voor de bijstand. In de regio Amsterdam is de toename ten opzichte van 2019 landelijk gezien het sterkst. Uiteindelijk zal er ook instroom in de bijstand zijn van mensen van wie de WW uitkering op enig moment afloopt.

In de eerste rapportage over de effecten van de coronacrisis is een ruwe schatting gegeven van de toename van het aantal huishoudens in de bijstand. Over de maanden februari tot en met juni zijn 109 aanvragen voor levensonderhoud ingediend. Dit is ten opzichte van dezelfde periode over 2019 een stijging van ruim 100%.